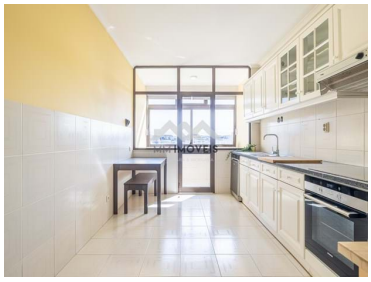
MM178/25PED/MMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Pedrouços - Apartamento



3 Quartos

2 Casas de banho

149 Área (m²)

Garagem

349 000 €
(EUR €)

Apartamento T3 | S. João | Varanda | Garagem

Apartamento T3 em excelente estado de conservação, sem defeitos de construção, com uma área total de 149 m². Inserido em edifício com duas frentes solares e vistas desafogadas, este imóvel está localizado num piso elevado de um empreendimento moderno com dois elevadores.

 Localização Premium: Situado na Rua Fernando Namora, em Pedrouços, numa zona habitacional tranquila e privilegiada, a poucos minutos do Hospital de S. João, Polo Universitário, Estrada da Circunvalação, Areosa e com ótimos acessos a transportes públicos (metro e autocarros), vias rápidas e todos os tipos de serviços.

 Distribuição do Imóvel:

Hall de entrada acolhedor

Miguel Mota

+351 929 000 736 ²

miguel.mota@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt

Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto

AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

MM178/25PED/MMI
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Cozinha espaçosa, totalmente equipada, com excelente arrumação, espaço para refeições, despensa e lavandaria independente

Sala ampla com lareira e ótima luminosidade

Hall dos quartos com roupeiro embutido

3 Quartos, sendo um deles suíte; dois com roupeiros embutidos

2 Casas de banho completas

Varanda com vista desafogada

 Extras:

Lugar de garagem na cave para 1 viatura

Exposição solar nascente-poente: sala e cozinha a nascente, quartos a poente

Acabamentos de qualidade: caixilharia dupla, piso em madeira maciça, ar condicionado, vídeo porteiro.

 Destaques:
 Excelente localização
 Muita luz natural
 Vista ampla e desobstruída
 Ideal para habitação própria ou investimento com elevada rentabilidade (zona com forte procura para arrendamento)

Exclusivo MM Imóveis.

 Para mais informações ou para agendar uma visita sem compromisso, a nossa equipa está totalmente disponível para ajudar.

Miguel Mota

+351 929 000 736 ²
miguel.mota@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

MM178/25PED/MMI
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Varanda
- Elevador
- Lugares de Garagem: 1
- Com estacionamento
- Lavandaria
- Localização central
- Orientação solar: Este, Oeste
- Cave
- Lareira
- Piso em madeira
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Vidros duplos
- Garagem
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Vista: Vista cidade
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Video porteiro

Miguel Mota
+351 929 000 736 ²
miguel.mota@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com