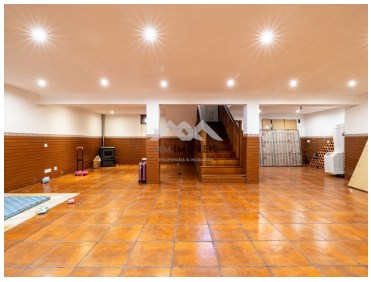
MM109P/PEN/PSI
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Penafiel - Moradia



4 Quartos | **3** Casas de banho | **225** Área (m²) | **415** Área terreno (m²) | Garagem

310 000 €
(EUR €)

Moradia | T4 | Penafiel | Garagem

Moradia T4 em Penafiel - Conforto e Localização Privilegiada

Descubra o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e conveniência nesta encantadora moradia familiar, situada no coração da pitoresca Penafiel. Com 225m² de área bruta e um terreno de 415m², esta propriedade oferece espaço generoso e todas as comodidades para uma vida plena.

Destaques da Propriedade
Espaço Bem Distribuído:

4 quartos amplos (ideal para famílias)

3 pisos funcionais: cave, rés-do-chão e andar

Paulo Silva
+351 932 030 965 [2]
p.silva@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 [2] · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

MM109P/PEN/PSI
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Garagem privativa e área de arrumos

 Conforto Inteligente:

Aquecimento central + ar condicionado

Lareira aconchegante para os dias mais frios

Vidros duplos (isolamento térmico e acústico)

 Lazer e Relaxamento:

Terraço privativo com vistas deslumbrantes sobre a cidade

Zona exterior versátil (possibilidade de jardim ou piscina)

 Ano de construção: 2001 (bem conservada e com materiais de qualidade)

 Localização Inigualável
A poucos passos de restaurantes, cafés e comércio local

Proximidade a escolas, hospitais e transportes públicos

Vizinança tranquila, mas com acesso rápido a serviços essenciais

 Por Que Esta Moradia é Única?
Pronta a habitar, com acabamentos cuidadosos e espaços luminosos.

Excelente potencial de valorização, dada a localização central.

Perfeita para famílias ou investidores (alto interesse locativo).

 Agende Sua Visita Hoje!
Não perca a chance de transformar esta moradia no seu refúgio pessoal ou num investimento rentável.

 Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

Paulo Silva

+351 932 030 965 ²
p.silva@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

MM109P/PEN/PSI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Pisos: 3
- Varanda
- Vidros duplos
- Lugares de Garagem: 2
- Lavandaria
- Localização sossegada
- Cave
- Lareira
- Ano construção: 2001
- Com área exterior
- Terraço
- Garagem
- Com estacionamento
- Localização central
- Certificação energética: B

Paulo Silva

+351 932 030 965 ²

p.silva@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt

Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto

AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com