



MM157/25RT/RJI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Rio Tinto - Apartamento



3

Quartos

3

Casas de banho

179

Área (m<sup>2</sup>)

Garagem

Garagem

329 000 €

(EUR €)

### Apartamento T3 | Centro Rio Tinto | Terraço | Lugar Garagem 2 carros | Arrumos

Apartamento T3 de duas frentes com área total de 180m<sup>2</sup> inserido em empreendimento em condomínio fechado no centro de Rio Tinto, em excelente estado de conservação.

Localizado junto ao LIDL, Mcdonalds, Burger King, Continente, metro, transportes, escolas, bons acessos a autoestradas, etc.

Sala com 31.2m<sup>2</sup> com saída para terraço com ligação à sala.

Cozinha equipada com muita arrumação, despensa, lavandaria independente, com saída para o terraço.

**Rui Jorge**

+351 913 667 732 <sup>2</sup>  
rui.jorge@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt  
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto  
AMI 14355

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



MM157/25RT/RJI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Terraço com área de 42.5m<sup>2</sup> com churrasqueira.

Três casas de banho na sua totalidade, sendo uma de serviço no hall de entrada, outra de apoio a dois quartos e uma suíte (totalmente remodelada).

Três quartos todos com roupeiros embutidos (17.5m<sup>2</sup>, 13.25m<sup>2</sup> e 12.3m<sup>2</sup>).

Caixilharia dupla com vidros duplos, aquecimento central, gás canalizado, ar condicionado na sala, estores elétricos, soalho de madeira tratado na sala e quartos, carpintarias brancas, vídeo porteiro, etc.

Lugar de garagem para dois carros e arrumos.

Para mais informações a nossa equipa está à sua disposição.

## Características da Propriedade

- Aquecimento eléctrico
- Caldeira
- Máquina lavar loiça
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Condomínio fechado
- Vidros duplos
- Garagem
- Lavandaria
- Orientação solar: Este, Oeste
- Vídeo porteiro
- Barbecue
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Ano construção: 2002
- Terraço
- Elevador
- Lugares de Garagem: 2
- Localização central
- Certificação energética: D
- Porta de segurança



**Rui Jorge**

+351 913 667 732 <sup>2</sup>  
rui.jorge@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)