



MM139/25LIS/AMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



São Domingos de Benfica - Apartamento



 2

Quartos

 1

Casas de banho

 97

Área (m²)

395 000 €

(EUR €)

Apartamento T2 | São Domingos de Benfica | Varandas | Benfica

Um apartamento T2, integrado num edifício dos anos 70 de arquitetura funcional, com fachadas simples e varandas. A área é conhecida por ser tranquila e residencial, oferecendo uma qualidade de vida apreciada pelos seus habitantes.

Um T2 com hall de entrada para acesso às diferentes divisões, todas com varanda e orientadas a nascente. Sala, cozinha e dois quartos, com divisões bem definidas, com um corredor a facultar a circulação entre os espaços. Espaços amplos. Chão em taco de madeira em boas condições. Boa qualidade dos materiais.

Duas varandas: uma com acesso pela sala e cozinha. Foi fechada (pode ser revertida); outra com acesso pelos quartos.



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM139/25LIS/AMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Sem garagem no edifício mas com diversos espaços de recolha automóvel nas redondezas.

Edifício de betão armado, em localização estratégica e já consolidada.

Na zona norte de Lisboa, que oferece uma variedade de serviços e comodidades, incluindo proximidade a espaços verdes como o Parque Florestal de Monsanto, bem como fácil acesso a transportes públicos e principais vias rodoviárias. Para além disso, dispõe de uma gama diversificada de serviços e comércio local, com pequenas lojas e estabelecimentos tradicionais e está próxima de grandes superfícies (Centro Comercial Colombo).

É também uma localização bem servida em termos educativos, abrangendo todos os níveis de ensino. Destacam-se várias instituições de ensino pré-escolar, básico, secundário e profissional. Além disso, a presença da Universidade Politécnica de Lisboa. Conta com várias unidades hospitalares de referência, como o Hospital Lusíadas e o Hospital da Cruz Vermelha.

Tem excelentes acessibilidades rodoviárias, incluindo vias principais como a Segunda Circular e o Eixo Norte-Sul. Em termos de transportes públicos, é servida por várias linhas de autocarros, estações de metro e a estação ferroviária em Sete Rios.

É considerada uma das localizações mais seguras de Lisboa

Características da Propriedade

- Caldeira
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1970
- Condomínio fechado
- Elevador
- Lavandaria
- Vista: Vista cidade
- Localização sossegada
- Orientação: Exterior
- Video porteiro
- Adaptado para uso de cadeira de rodas
- Piso em madeira
- Acesso a pessoas com dificuldades motoras
- Pisos: 1
- Varanda
- Despensa
- Marquise
- Localização central
- Orientação solar: Este
- Certificação energética: D
- Acesso exterior à casa adaptado



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)