



MM138/25CED/EAI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Apartamento



3

Quartos

2

Casas de banho

160

Área (m²)

Garagem

CLASSE
ENERGÉTICA

380 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 Dúplex | Cedofeita | Terraços | Garagem | Elevador | Horizonte de Mar

Apartamento da Tipologia T3, com um layout muito bonito, charmoso e confortável, localizado na Rua Oliveira Monteiro, muito perto da Rua nossa Senhora de Fátima e Rotunda da Boavista, com dois terraços (um fechado por opção), muito luminoso, amplo e com vistas sobre o Porto únicas e horizonte de mar.

Pela sua localização, disponibiliza aos seus habitantes todo o conforto e tranquilidade com todo o tipo de comércio, de serviços, vários transportes públicos, incluindo metro (estações Carolina Michaelis e/ou Casa da Música) nas redondezas, bons acessos à saída e ao centro da cidade. Um verdadeiro privilégio.

O apartamento divide se da seguinte forma:

**Edgardo Almeida**+351 919 803 003 ²

edgardo.almeida@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM138/25CED/EAI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



No piso de entrada temos hall de entrada, duas salas, de estar e jantar com uma passagem ampla entre elas, quarto interior, Wc de serviço, aproveitamento do vão de escadas para arrumação e cozinha.

No piso 1, disponibiliza três quartos, sendo um deles com roupeiro, roupeiro extra e dois terraços tendo sido um deles fechado.

Imóvel muito bem estimado ao longo dos anos.

Para mais informações e/ou visitas por favor contacte a nossa equipa.

Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Pisos: 2
- Varanda
- Elevador
- Lugares de Garagem: 1
- Despensa
- Localização central
- Orientação solar: Norte, Sul
- Esgotos municipais
- Máquina lavar loiça
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Com área exterior
- Terraço
- Garagem
- Portão de garagem eléctrico
- Vista: Vista cidade
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Água da rede



Edgardo Almeida

+351 919 803 003 ²

edgardo.almeida@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)