



MM119/25ANA/RJI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Avelãs de Cima - Apartamento



3

Quartos

2

Casas de banho

353

Área (m<sup>2</sup>)

149 900 €

(EUR €)

### Andar Moradia T3 | Anadia | Estacionamento | Lareira

Andar moradia T3, com aproveitamento de sótão, área privativa de 172m<sup>2</sup>, situado na freguesia de Avelãs de Cima, a 5 minutos do centro de Anadia.

Construído em 2003, sem qualquer defeito de construção.

O andar moradia fica ao nível do 1º andar, entrada independente, cozinha e sala com lareira e piso em tijoleira rústica. despensa, sala com acesso á varanda, três quartos com piso flutuante, e dois banhos completos, pré instalação de aquecimento central. Escada para o sótão que possui a mesma área da habitação mas encontra-se em bruto.

Certificado energético em execução.

**Rui Jorge**+351 913 667 732 <sup>2</sup>

rui.jorge@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt  
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto  
AMI 14355

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



MM119/25ANA/RJI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Para mais informações a nossa equipa está á sua disposição.

## Características da Propriedade

- Lareira
- Ano construção: 2003
- Varanda
- Despensa
- Localização sossegada
- Piso flutuante
- Com área exterior
- Com estacionamento
- Localização central
- Certificação energética: Em curso



**Rui Jorge**

+351 913 667 732 <sup>2</sup>  
rui.jorge@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)