



MM101/25GON/CMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim - Apartamento



1

Quartos



2

Casas de banho



43,2

Área (m²)



N/A

(EUR €)

Apartamento T1 | Renovado | Suíte | Investimento

Apartamento de tipologia 1, localizado numa zona central, junto aos 7 Caminhos, em S. Cosme. Com uma vasta variedade de comércio e serviços, a escassos metros de escolas, autoestrada e transportes públicos, toda a envolvente permite cómoda e fácil mobilidade diária.

Em excelente estado de conservação, o imóvel foi totalmente renovado, incluindo canalização e parte elétrica, cozinha e casas de banho.

Como características principais:

Paredes revestidas com lã de rocha e pladur; Canalização e parte elétrica totalmente renovadas; Portas lacadas a branco; Tetos falsos com focos embutidos; Chão flutuante, Caixilharia com vidro duplo e persianas térmicas e elétricas; Instalação de Ar condicionado no Open Space.

**Cátia Marques**+351 924 199 233 ²

catia.marques@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM101/25GON/CMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Cozinha em formato de Open Space, equipada com placa, forno, exaustor e termo acumulador;
Casa de banho de serviço; Suíte com casa de banho com base de duche.

Possibilidade de ficar mobilado.

O apartamento não tem lugar de garagem.

Valor do condomínio: 25.00€ por mês.

Certificação Energética: D

Excelente apartamento para habitação própria ou para investimento!

Para mais informações, contacte a nossa equipa!

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Vidros duplos
- Com estacionamento
- Localização central
- Orientação solar: Este
- Certificação energética: D
- Termo acumulador
- Piso flutuante
- Ano de renovação: 2024
- Estores eléctricos
- Kitchenette
- Localização sossegada
- Orientação: Exterior



Cátia Marques

+351 924 199 233 ²

catia.marques@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)