



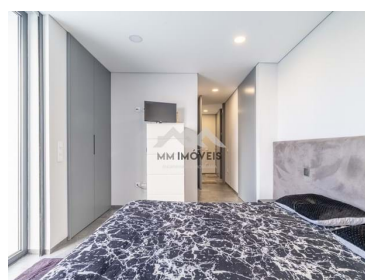
MM418/24PEN/PSI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Santa Marta - Moradia



 3	 4	 281,55	 700			450 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)



Moradia T3 | Piscina | Jardim | Garagem | Centro

Deslumbre-se com esta espetacular moradia de 3 quartos todos suíte e com roupeiros embutidos, situada na encantadora cidade de Penafiel. Inserida num lote de terreno com 700m², Com uma área total de 281,55m², esta propriedade espaçosa oferece todo o conforto e luxo que procura.

Ao entrar, será recebido por uma ampla sala de estar com lareira a lenha e acesso a uma varanda com vistas deslumbrantes para a paisagem rural e montanhas circundantes. A cozinha em open space totalmente equipada, é o local ideal para preparar deliciosas refeições para a família e amigos.

No piso térreo, encontrará ainda um escritório e um WC completo, todas as divisões com acesso direto ao espaço exterior.



Paulo Silva

+351 932 030 965 ²

p.silva@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM418/24PEN/PSI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Desfrute do clima ameno neste incrível jardim com piscina, terraço e churrasqueira, perfeito para relaxar e desfrutar do sol. Com garagem e lavandaria, esta propriedade tem tudo o que necessita para viver confortavelmente.

Localizada numa zona tranquila e central, esta moradia encontra-se perto de todas as comodidades, incluindo restaurantes, lojas e escolas. Com certificação energética B- e orientação solar sul, esta é a casa dos seus sonhos. Marque já a sua visita e apaixone-se por esta magnífica propriedade em Penafiel.

Características da Propriedade

- Pré-instalação ar condicionado
- Bomba de calor
- Máquina lavar loiça
- Closet
- Piscina
- Pisos: 2
- Varanda
- Vidros duplos
- Lugares de Garagem: 3
- Com estacionamento
- Lavandaria
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Certificação energética: B-
- Água da rede
- Forno de lenha
- Salamandra
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2022
- Com área exterior
- Terraço
- Garagem
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul
- Esgotos municipais
- Barbecue

**Paulo Silva**+351 932 030 965 ²

p.silva@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)