



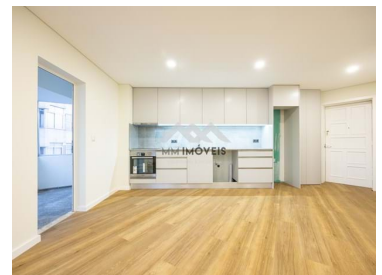
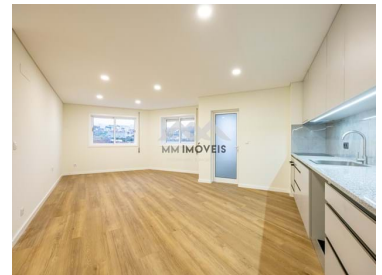
MM408/24GON/CMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Fânzeres e São Pedro da Cova - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)

N/A

(EUR €)

Apartamento T2 | Renovado | Investimento | Varanda | Gondomar

Apartamento de tipologia 2, com vistas desafogadas e ótima luminosidade pelas duas frentes solares, Nascente/Sul. Localizado numa zona central, junto ao Soldado Desconhecido, encontra-se inserido no 3º andar e último andar.

Com uma vasta variedade de comércio e serviços, a escassos metros de escolas, autoestrada e transportes públicos, toda a envolvimento permite cómoda e fácil mobilidade diária.

Em excelente estado de conservação, o imóvel foi totalmente renovado, incluindo canalização e parte elétrica, cozinha e casa de banho.

Como características principais:

Paredes revestidas com lã de rocha e pladur; Canalização e parte elétrica totalmente renovadas;



Cátia Marques

+351 924 199 233 ²

catia.marques@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM408/24GON/CMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Portas lacadas a branco; Tetos falsos com focos embutidos e revestimento com lã de rocha; Chão vinílico, Caixilharia com vidro duplo e persianas térmicas; Pré instalação de Ar condicionado.

Encontra-se dividido entre a zona social e privativa:

Cozinha em formato de Open Space, equipada com placa, forno e exaustor; Varanda marquizada; Casa de banho completa com base de duche; 2 Quartos.

O apartamento não tem lugar de garagem nem elevador.

Valor do condomínio: 25.00€ por mês.

Certificação Energética: D (tirado antes da renovação)

Excelente apartamento para habitação própria ou para investimento!

Para mais informações, contacte a nossa equipa!

Características da Propriedade

- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Varanda
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Cozinha equipada
- Ano de renovação: 2024
- Vidros duplos
- Kitchenette
- Localização central
- Orientação solar: Sul, Este



Cátia Marques

+351 924 199 233 ²

catia.marques@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)