



MM390/24MAI/VS1

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Cidade da Maia - Apartamento



3 Quartos **3** Casas de banho **196** Área (m²) **Garagem** **434 000 €** (EUR €)

Apartamento T3 | Maia Centro | 2 Suites | Metro | Varanda | Três Lugares de garagem

Apartamento de tipologia 3, com uma área total de 196m², com duas frentes solares. Com acabamentos de elevada qualidade e bom gosto, o imóvel encontra-se em estado de conservação NOVO!

Localiza-se numa zona privilegiada, centro da Maia, junto a estação do metro, vários serviços e comércio locais, tais como: farmácia, escola, jardim de infância, lavandaria, clínicas, restaurantes, supermercado, café/padaria/pastelaria, transportes públicos, entre muitos outros. Junto ao acesso às principais artérias rodoviárias (Via Norte, N14, A3, A4, A28 e A41), proximidade ao aeroporto (Francisco Sá Carneiro).



Vanessa Sousa

+351 932 849 693 ²
vanessa.sousa@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM390/24MAI/VS1

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



O imóvel é constituído por:

- Hall de entrada amplo, com wc de serviço.
- A cozinha encontra-se totalmente equipada com: placa, forno, exaustor, micro-ondas, máquina de lavar louça, e frigorífico. Com bastante arrumação. Zona de lavandaria ampla, com luz direta e espaço para arrumação.
- Sala comum ampla com uma área fantástica, recuperador de calor, com boa iluminação e superfície vidrada, com acesso a uma boa varanda.
- Quarto com roupeiro embutido.
- Na zona privativa, dois quartos, ambos suite e com armários embutidos.

Prédio com dois elevadores.

Na cave, três lugares de garagem e arrumos.

Destaque ainda, com acabamentos de qualidade superior, dispõe de soalho em madeira, aquecimento central, caixilharia com vidro duplo, vídeo porteiro. Possibilidade de ficar todo mobilado.

Certificação Energética – Classe C

Para mais informações e/ou visita, por favor contacte a nossa equipa sem compromisso.



Vanessa Sousa

+351 932 849 693 ²

vanessa.sousa@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM390/24MAI/VS1

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Aquecimento eléctrico
- Cozinha equipada
- Piso em madeira
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Varanda
- Elevador
- Lavandaria
- Localização central
- Video porteiro
- Lareira com recuperador de calor
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Ano construção: 2007
- Vidros duplos
- Garagem
- Vista: Vista cidade
- Certificação energética: C
- Porta de segurança



Vanessa Sousa

+351 932 849 693 ²

vanessa.sousa@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)