



MM321/24MAI/EAI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Moreira - Apartamento



5

Quartos

4

Casas de banho

486

Área (m²)

499 000 €

(EUR €)

Apartamento T5 | Maia | LUXO | Renovado | Terraço c/ 200m² | Box (2 viaturas) | 2 x Arrumos

Apartamento da Tipologia 5, com uma área total de 486m², localizado em Moreira – Maia, em excelente estado de conservação, sem defeitos de conservação e/ou manutenção, extremamente luminoso (nascente/poente), áreas acima da média e com um fantástico terraço de 200m².

Os seus 241 m² de área útil de construção com qualidade acima da média, dividem-se da seguinte forma:

Hall de entrada com acesso a WC de serviço, sala a poente com 65m², duas suites uma delas com open closet, outra com roupeiro, três quartos convencionais todos com roupeiro embutido, WC completo de apoio aos quartos convencionais, roupeiro extra, cozinha totalmente equipada, lavandaria e duas despensas.

Box de garagem para duas viaturas, caldeira, chão em madeira natural, porta de segurança,

**Edgardo Almeida**+351 919 803 003 ²

edgardo.almeida@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM321/24MAI/EAI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



aquecimento central a gás, caldeira, lareira com recuperador e vidros duplos em todas as janelas e portas, dois arrumos ao nível da garagem são apenas alguns dos itens de conforto. Imóvel exclusivo, tipologia rara, pautado por uma qualidade de construção acima da média, excelentes áreas, um terraço fantástico com vistas para o Parque urbano de Moreira, com muita luz natural e em excelente estado de conservação.

Para mais informações e/ou visitas, por favor contacte a nossa equipa.

Características da Propriedade

- Aquecimento central a gás
- Lareira
- Cozinha equipada
- Máquina lavar roupa
- Closet
- Ano construção: 2009
- Terraço
- Estores eléctricos
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Vista: Vista jardim
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Video porteiro
- Lareira com recuperador de calor
- Caldeira
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Pisos: 1
- Vidros duplos
- Elevador
- Com estacionamento
- Lavandaria
- Localização central
- Orientação solar: Este, Oeste
- Arrecadação
- Porta de segurança



Edgardo Almeida

+351 919 803 003 ²

edgardo.almeida@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)