



MM270/24AGS/MMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Águas Santas - Moradia



7

Quartos

4

Casas de banho

343

Área (m²)

781

Área terreno (m²)

310 000 €

(EUR €)

Dois Andares Moradia + Moradia + Anexos Habitacionais

Dois andares moradias (Piso 0 – T1 + arrumos e Piso 1 – T3+1) + moradia (T2) + anexos habitacionais (T0), inseridos em terreno com 781m² com área de construção de 343m² para recuperação.

Localizados em Águas Santas, em zona de moradias tranquila, junto a todo o tipo de serviços, transportes, com excelentes acessos a autoestrada a poucos minutos da A4.

Ainda existe mais uma moradia na parte de trás das habitações principais.

A construção existente necessita de obras de recuperação, mas não apresenta problemas estruturais.



Miguel Mota

+351 929 000 736 ²

miguel.mota@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM270/24AGS/MMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Excelente oportunidade para investidores onde podem ter uma excelente taxa de rentabilidade na possibilidade do arrendamento ou revenda.

Não tem licença de utilização, mas de acordo com Decreto-Lei nº 10/2024, de 8 de janeiro é possível efetuar a escritura de compra e venda.

Para mais informações a nossa equipa está à sua disposição sem compromisso.

Características da Propriedade

- Certificação energética: F



Miguel Mota

+351 929 000 736 ²

miguel.mota@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)