



MM138/24PRT/AMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Lordelo do Ouro e Massarelos - Apartamento



4

Quartos

3

Casas de banho

192

Área (m²)



Garagem

580 000 €

(EUR €)

Apartamento T4 | Av. Boavista | Garagem | Varandas | Garagem

Apartamento T4, construção “Ferreira dos Santos”, na Avenida da Boavista, próximo de várias praias (Praia do Castelo do Queijo, Praia do Homem do Leme, ...), do Parque da Cidade, Museu de Serralves e várias das melhores escolas do Porto.

Renovado em 2007.

Hall de entrada permite o acesso à zona social, zona de serviço e zona de quartos.

Sala comum com lareira e varanda virada com vista para a Avenida da Boavista. Um dos quartos (anteriormente uma suite) foi convertido em escritório, permitindo a ampliação da sala (obra reversível).



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM138/24PRT/AMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Lavabo social.

A cozinha totalmente mobilada e equipada (placa de indução, forno, frigorífico combinado, microondas), tem uma zona se refeições e muito espaço de arrumação. Lavandaria.

Na zona de quartos, existe uma ampla suite com varanda com closet e casa de banho completa. Para além desta, existem mais dois quartos apoiados por uma casa de banho completa.

Tem lugar de garagem. Arrumos no topo do edifício.

Aquecimento eléctrico em toda a casa. Caixilharia dupla.

Várias escolas e universidades próximas (Colégio do Rosário, Garcia da Orta, Colégio CEBES, Oporto British School, Lycée Français International de Porto, Universidade Católica Portuguesa).

Com comércio e serviços nas imediações e a 15 minutos de vários shoppings. Hospitais. Boas acessibilidades (12 minutos do Aeroporto Francisco Sá Carneiro, 10 minutos da A1 e Via de Cintura Interna).

Certificação energética: C

Para mais informações, a nossa equipa está à sua disposição!



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



MM138/24PRT/AMI

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Aquecimento eléctrico
- Termo acumulador
- Máquina lavar loiça
- Jardim
- Ano de renovação: 2007
- Varanda
- Garagem
- Lavandaria
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Certificação energética: C
- Arrecadação
- Porta de segurança
- Lareira
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 1988
- Pisos: 1
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Vista: Vista cidade
- Curta distância a pé da praia
- Orientação solar: Norte, Sul
- Sotão
- Vídeo porteiro
- Terreno vedado



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)