



MM009/25PRT/AMI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Piso



 5  
Dormitorios

 4  
Baños

 216  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garaje

**2 650 € / Mes**  
(EUR €)

### Apartamento de 5 Dormitorios | Arrendamiento | Renovado | Balcones | Plaza de aparcamiento | Damião de Góis | Puerto

Un amplio y renovado apartamento de 5 dormitorios con magníficas y amplias vistas sobre la ciudad.

El hall de entrada distribuye a los espacios de la vivienda.

Amplio y funcional salón, con balcón al sur, permite la creación de múltiples ambientes.

La cocina de líneas contemporáneas está amueblada y totalmente equipada con: nevera (Siemens), vitrocerámica (Miele), horno (Miele), microondas (Bosch). Una despensa "oculta" crea las condiciones para un mayor almacenamiento. Lavadero independiente con lavadora.

Los cinco dormitorios tienen armarios empotrados. Tres de ellas son suites, y dos tienen balcón.

También hay otro cuarto de baño.



**Ana Meneses**

+351 919 365 958 <sup>2</sup>  
ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt  
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto  
AMI 14355

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



MM009/25PRT/AMI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Ha sido totalmente reformada y ahora dispone de aire acondicionado, marcos de ventanas de doble acristalamiento y tomas de corriente para televisión y red de comunicaciones (RJ45 - CAT 6) en toda la vivienda.

El apartamento dispone de una plaza de aparcamiento.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Lavavajillas
- Suelo de madera
- Proximidad: Aeropuerto, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas
- Año de la reforma: 2024
- Balcón
- Persianas eléctricas
- Garaje
- Puerta de garaje eléctrica
- Lavandería
- Ubicación central
- Orientación solar: Norte, Sur
- Certificación energética: C
- Puerta de seguridad
- Cocina equipada
- Lavadora
- Armarios empotrados
- Año Construcción: 1984
- Numero de plantas: 1
- Doble cristal
- Ascensor
- Plazas de garaje: 1
- Despensa
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Vistas panorámicas
- Pisos: Exterior
- Video portero



**Ana Meneses**

+351 919 365 958 <sup>2</sup>

ana.meneses@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)