



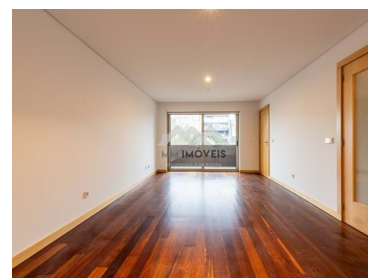
MM31/25BON/SEI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



**Bonfim - Piso**



 **2**  
Dormitorios

 **2**  
Baños

 **132**  
Área (m<sup>2</sup>)

**1 150 € / Mes**  
(EUR €)

## **Apartamento de 2 Dormitorios | Oporto | Estacionamiento | Balcones | Comunidad cerrada**

Piso de 2 dormitorios con una superficie total de 132m<sup>2</sup>, con orientación solar este/oeste con zona de ocio en urbanización cerrada.

Ubicación privilegiada en el corazón de la ciudad de Oporto en la Rua D. João IV y Rua Alves da Veiga, con todo tipo de servicios y comercio en las inmediaciones, así como un gran acceso por carretera.

El Apartamento cuenta con:

- Amplio salón comedor con salida a un balcón y cocina equipada con muebles en buen estado y buena zona de almacenaje y circulación.



**Sandra Estrela**

+351 911 555 150 <sup>2</sup>  
sandra.estrela@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



MM31/25BON/SEI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



- Dos dormitorios, uno de ellos en suite con armarios empotrados.
- Hall con armario empotrado.
- Dos baños completos en su totalidad.
- Placas solares, persianas eléctricas, marcos de doble acristalamiento, puerta de seguridad blindada, videoportero, suelo de madera, carpintería de haya, ascensor.
- Plaza de aparcamiento para un coche y trastero.

Condiciones de alquiler:

Dos alquileres + 2 alquileres de garantía + garante con ingresos declarados en Portugal.

Valor del condominio incluido en la renta mensual;

Para una visita o más información, póngase en contacto con nuestro equipo.

## Características de la propiedad

- Complejo privado
- Doble cristal
- Plazas de garaje: 1
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas al jardín
- Certificación energética: C
- Video portero
- Balcón
- Ascensor
- Puerta de garaje eléctrica
- Lavandería
- Ubicación central
- Trastero
- Puerta de seguridad



**Sandra Estrela**

+351 911 555 150 <sup>2</sup>

sandra.estrela@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)