



MM006/25PRT/AMI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Piso



1

Baños



47

Área (m²)

900 € / Mes

(EUR €)

Apartamento T0 | Arrendamiento | Nuevo | Amueblado | Equipado | Constitución | Puerto

Apartamento T0 como nuevo, desde 2021. Un gran espacio que alberga una sala de estar, una cocina abierta, una zona de noche separada por una pared y un baño completo.

El apartamento está amueblado y equipado.

Una ubicación bien comunicada por varios establecimientos comerciales y de servicios. En las inmediaciones se encuentran supermercados como Pingo Doce Marquês, farmacias, restaurantes y confiterías.

Hay varias instituciones de salud en las inmediaciones (Hospital Santa Maria, Hospital ISão João).

**Ana Meneses**+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



MM006/25PRT/AMI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



También hay varias escuelas e instituciones educativas, de diferentes niveles (Escuela Primaria Covelo, Escuela Secundaria Filipa de Vilhena, Externato Ribadouro, Escuela EB2/3 de Paranhos y Campus Universitario de Asperela).

En la Rua Faria de Guimarães, junto al Jardim do Marquês y la Quinta do Covelo. Con rápido acceso a las principales vías, como la VCI, A1 y A3, lo que facilita el desplazamiento a otras zonas de la ciudad y del país. Zona servida por transporte público, muy cerca de la estación de metro Marquês.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Lavadora
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas
- Año Construcción: 2021
- Doble cristal
- Ascensor
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Orientación solar: Oeste
- Certificación energética: B
- Puerta de seguridad
- Adaptado para el uso en silla de ruedas
- Termo acumulador
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Acceso a personas con dificultades de movilidad
- Numero de plantas: 1
- Persianas eléctricas
- Lavandería
- Ubicación central
- Pisos: Exterior
- Video portero
- Acceso exterior adaptado a la vivienda



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

ana.meneses@mmimoveis.pt

T +351 933 298 913 ² · E geral@mmimoveis.pt
Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto
AMI 14355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)