



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

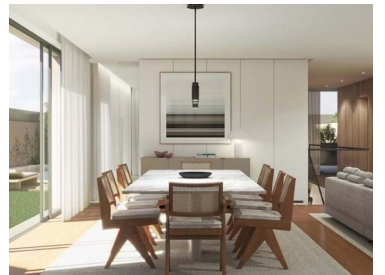
MM104A1/24FOZ/AMI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde - Piso



**4**  
Dormitorios

**5**  
Baños

**309**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**2 659 579 €**  
(EUR €)



**Ana Meneses**

+351 919 365 958 <sup>2</sup>  
ana.meneses@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

MM104A1/24FOZ/AMI

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Bomba de calor
- Cocina equipada
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Piscina
- Año Construcción: 2025
- Numero de plantas: 2
- Complejo privado
- Balcón
- Terraza
- Doble cristal
- Persianas eléctricas
- Ascensor
- Garaje
- Puerta de garaje eléctrica
- Despensa
- Lavandería
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la ciudad
- Ubicación central
- Zona tranquila
- A poca distancia a pie de la playa
- Certificación energética: A+
- Video portero
- Puerta de seguridad



**Ana Meneses**

+351 919 365 958 <sup>2</sup>

ana.meneses@mmimoveis.pt

**T +351 933 298 913 <sup>2</sup> · E geral@mmimoveis.pt**  
**Estr. da Circunvalação 3846 Sala 7, 4435-183 Rio Tinto**  
**AMI 14355**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)