

Moradia T3+1 | V N Gaia | Terraço | Box Garagem | METRO



Cod: MM220/24VNG/EV

Preço: 575.000 Euros

Quartos: 3

Casa de Banho: 5

Área Bruta: 290m²

Área Útil: 187m²

Certificado Energético: B-

Garagem: 2

Distrito: Porto

Concelho: Vila Nova de Gaia

Freguesia: Mafamude

Moradia T3+1, construção de 2009 em excelente estado de conservação, sem defeitos de conservação e/ou construção, pautada pela exemplar luminosidade natural e amplas áreas.

Construída com materiais nobres de alta qualidade, com um desenho contemporâneo dão a este imóvel um conforto ímpar.

Localizada em Mafamude, perto da RTP, perto do Hospital Santos Silva faz com que tenha uma localização privilegiada, transmitindo em simultâneo o conforto de uma zona residencial nobre e muito perto de todos os serviços e comércio, mas principalmente o metro.

Distribuída por 3 pisos, mormente:

Piso de entrada, cozinha ampla completamente equipada, sala comum com área exemplar, com lareira e acesso ao terraço com churrasco bem como a simpática varanda mais intimista. WC de serviço e roupeiro embutido.

Piso superior, três quartos, todos com roupeiros embutidos, sendo dois deles suites e o terceiro convencional e WC completo de apoio.

Piso Inferior, garagem fechada para duas viaturas, quarto/escritório/sala de brincar com luz direta, WC completo e lavandaria.

Aquecimento central, Som ambiente, pré-instalação de ar Condicionado, aspiração central, caldeira, painel solar para aquecimento de águas, estores elétricos, chão em madeira natural em Sucupira e tetos falsos, são apenas alguns dos itens de conforto que este imóvel disponibiliza aos seus habitantes.

Para mais informações, contacte por favor a nossa equipa.



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736