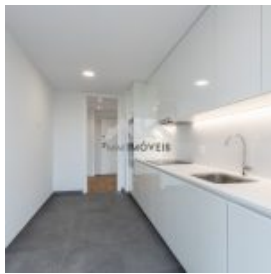


Apartamento T2 | Novo | Garagem | Polo Universitário | Condomínio Fec



Cod: MM007/PAR/MM

Preço: 365.000 Euros

Quartos: 2

Área Bruta: 103m²

Certificado Energético: A

Casa de Banho: 2

Área Útil: 99m²

Garagem: 1

Distrito: Porto

Concelho: Porto

Freguesia: Paranhos

Apartamento T2 em Paranhos, no Porto, perto de todo o tipo de serviços, comércio, transportes e acesso a vias rápidas. Perto do Hospital de São João e Polo Universitário.

Excelente orientação solar a nascente e sul em apartamento com as seguintes características:

Hall de entrada;

Sala comum;

Cozinha mobilada e equipada com os seguintes eletrodomésticos: exaustor, placa de indução, forno, micro-ondas, frigorífico combinado e máquina de lavar loiça da Bosch, e com acesso à lavandaria;

Área privada é constituída por um corredor;

Dois quartos com roupeiros embutidos, um deles suíte;

Duas casas de banho completas na sua totalidade.

Imóvel possui kit de domótica incluído com controlo de iluminação, climatização e estores, acessível por aplicação no telemóvel e em casa. Caixilharia em alumínio anodizado, com vidro duplo e isolamento acústico, os estores são elétricos. Imóvel dispõe de sistema com bomba de calor aerotérmica com ventiloconvetores para quente e frio e aquecimento de águas sanitárias. Dispõe de porta de entrada de segurança e vídeo porteiro

O pavimento da sala e quartos é flutuante com madeira nobre. Cozinha, lavandaria e casas de banho é em grés porcelânico. As casas de banho têm loiças sanitárias suspensas da Roca e toalheiros elétricos

O apartamento dispõe ainda de um lugar de garagem.

O Empreendimento dispõe de sala de condomínio, sala para convívio e eventos, ginásio e bicicletário.

Para mais informações não hesite em contactar a nossa equipa.



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736