# MM Imóveis

## Apartamento T5 | Centro Vila Nova Gaia | Garagem 2 carros | Terraço

Cod: MM192/24VNG/RJ

Preço: 495.000 Euros

Quartos: 5
Casa de Banho: 3
Área Bruta: 233m²
Área Útil: 218m²
Certificado Energético: C
Garagem: 2

Distrito: Porto
Concelho: Vila Nova de Gaia
Freguesia: Mafamude

Apartamento T5, de duas frentes (norte, sul) com área total de 233m2 inserido em prédio servido por elevador no centro de Vila Nova de Gaia.
Localização privilegiada em frente à câmara municipal de Vila Nova de Gaia.
Inserido em edifício de habitação de referência, construção Ferreira dos Santos, com todo o tipo de serviços, comércio e transportes á porta de casa bem como todos os acessos rodoviários.
O imóvel é constituído por:
Zona Social:

amplo Hall de entrada com 16m2;
Sala ampla com 45m2 e acesso a uma varanda
Cozinha totalmente equipada com acesso á lavandaria.
Casa de banho de serviço.
Suíte, na zona da cozinha, destinada a quarto de empregada.

Zona Privativa:

Suíte com armários embutidos e acesso a um terraço
Três quartos, ambos com roupeiros embutidos servidos de um WC completo. Um deles com acesso ao terraço.

Garagem fechada para dois carros.
De salientar, bons acabamentos, lareira, aquecimento central e vídeo porteiro.
Para mais informações a nossa equipa está à sua disposição.

Link para ficha do imóvel

MM Imóveis
Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)
Email: geral@mmimoveis.pt
Whatsapp: (+351) 929 000 736

Data de impressão: 20 de May, 2024