

Moradia T4 | 3 frentes | Excelentes áreas | Terraço | Box 2 viaturas



Cod: MM416/23VNT

Preço: 639.000 Euros

Quartos: 4

Área Bruta: 441m²

Certificado Energético: B-

Casa de Banho: 5

Área Útil: 270m²

Garagem: 2

Distrito: Porto

Concelho: Maia

Freguesia: Vila Nova da Telha

Moradia de tipologia 4, com três frentes solares (nascente / sul / poente), inserida em lote com 441m², localizada em zona tranquila e residencial, na Rua Joaquim Gomes Barbosa em Vila Nova da Telha.

Dividida em 3 pisos, a moradia, de construção recente e com acabamentos de elevada qualidade, encontra-se em estado de conservação irrepreensível.

Com excelentes áreas, o imóvel é constituído ao nível da cave, por salão de área generosa, com wc privativo, ideal para sala de lazer, escritório ou ginásio. Luz direta.

Ao nível do rés do chão, entrada principal, com hall de entrada e acesso a uma sala de área ampla e luminosa e cozinha que se encontra totalmente equipada com eletrodomésticos de gama superior. Wc de serviço. Cozinha com acesso a zona exterior e terraço.

Espaço exterior com zona independente de lavandaria e churrasqueira. Box para duas viaturas.

Ao nível do primeiro piso, zona privativa com 2 quartos suites. Ambos com armários embutidos e com excelentes áreas. Muita luminosidade em todos eles. Varanda.

Ao nível do segundo e último piso, encontra-se o terceiro quarto com acesso a um terraço com vistas desafogadas e excelente exposição solar.

O imóvel dispõe de ar condicionado em todas as divisões, estores elétricos com corte térmico e está equipado com alarme.

Para mais informações a nossa equipa está à sua disposição!



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736