

## Apartamento T3 | Boss Gardens | Luxo | Jardim | Garagem



Cod: MM164B/24PAR/MM

Preço: 507.688 Euros

Quartos: 3

Área Bruta: 124m<sup>2</sup>

Certificado Energético: Isento

Casa de Banho: 2

Área Útil: 109m<sup>2</sup>

Garagem: 1

Distrito: Porto

Concelho: Porto

Freguesia: Paranhos

Boss Gardens é um empreendimento que vem dar seguimento aos edifícios BOSS, com as mesmas características e a mesma qualidade.

No Boss Gardens pode eleger apartamentos de 1, 2 ou 3 quartos.

Localizado na zona de Paranhos oferece excelentes acessos ao centro do Porto e aos principais serviços empresariais, educação, saúde e entretenimento.

O Boss Gardens foi projetado para dar o máximo de proveito do ar livre e das zonas verdes aos seus moradores. No seu jardim privativo é possível lazer caminhadas e disfrutar de momentos com os animais de estimação e/ou filhos. Árvores, caminhos pedestres, escolas, serviços de saúde, transportes, se tudo isso estiver perto de sua casa, o seu tempo adquire mais valor. Consome menos recursos em viagens, respira um ar mais puro, aprecia a paisagem e investe as suas energias naquilo que realmente importa.

Estas são as razões para Boss Gardens estar inserido em Paranhos, uma das melhores zonas residenciais do Porto. A excelente localização e história combinam-se de forma perfeita para uma vida urbana e de lazer. Numa envolvência excecional, tanto a nível de serviços, infraestruturas, como pela facilidade de comunicação com o interior e exterior da cidade.

Um investimento aprovado pela própria procura natural, pela sua possibilidade como habitação própria ou para arrendamentos, pois Paranhos integra o maior Polo Universitário do Porto, que inclui das universidades e faculdades mais prestigiadas da cidade.

ACABAMENTOS:

CARPINTARIA INTERIOR

Portas lisas lacadas a branco com ferragens cromadas mate;

- Porta de entrada de Segurança. • Armários embutidos com portas lacadas a branco e revestidos interiormente em aglomerado melamínico "Linho Cancún";
- Rodapé lacado.

REVESTIMENTO DE TETOS

Hall, corredor: tetos falsos com iluminação e acabamento final a tinta plástica;



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736