

Moradia T4 | Investimento | Bom estado | Jardim | Terraço | Bonfim



Cod: MM196/24BON/CM

Preço: 369.000 Euros

Quartos: 4

Casa de Banho: 5

Área Bruta: 151m²

Área Útil: 111m²

Certificado Energético: E

Garagem: -

Distrito: Porto

Concelho: Porto

Freguesia: Bonfim

Moradia de tipologia 4, de duas frentes solares. Encontra-se em bom estado de conservação e tem boa luminosidade em todas as suas divisões. A moradia é de construção em pedra, com características típicas da cidade do Porto. Sem defeitos de construção, o imóvel encontra-se em ótimo estado de conservação, com vários traços de pedra e madeira no interior. Foi renovada a cozinha e telhado.

A moradia está distribuída por 3 Pisos:

Rés do chão: Hall; Cozinha equipada com placa, forno, exaustor e frigorífico; Sala com acesso ao jardim/terraço; Casa de banho de serviço

1º Piso: 2 Quartos, um deles com casa de banho de serviço; Casa de banho completa com banheira

2º Piso: 2 Quartos, um deles com casa de banho de serviço; Casa de banho completa com banheira

O Logradouro tem uma lavandaria, arrumos, zona de churrasqueira e jardim

Há a possibilidade do imóvel ficar mobilado.

Localizada no Bonfim, a escassos metros de uma grande variedade de comércio, serviços, transportes e bons acessos à Auto estrada.

Certificação energética E, válida até 11/05/2025

Isento de Licença de Habitabilidade, Prédio inscrito na matriz antes do ano de 1937

Para mais informações, a nossa equipa está á sua disposição.



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736