

Apartamento T2 | Novo | Gondomar | Varanda | Lugar de garagem



Cod: MM244/4FAN/VS

Preço: 198.500 Euros

Quartos: 2

Área Bruta: 115m²

Certificado Energético: A

Casa de Banho: 2

Área Útil: 82m²

Garagem: 1

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Fânzeres

Apartamento T2, NOVO, com uma frente solar (Nascente), caracterizado pela utilização de matérias de qualidade, espaços amplos, luminosos, e extremamente bem divididos.

Este imóvel, com 115 m² de área total, varanda, 1 lugar de estacionamento, inserido no novo empreendimento em Gondomar – Fânzeres.

A sua proximidade de serviços, educação, lazer e acessos às principais vias rodoviárias, escola Fânzeres EB 2/3, estação de metro de Fânzeres a 5 minutos de carro, supermercado Mercadona, Igreja de Fânzeres.

Dividido da seguinte forma:

- Hall de entrada com armário embutido;
- Sala e cozinha Open Space com acesso a varanda;
- Cozinha equipada com Placa, Forno, Exaustor, Combinado, Micro-ondas, Máquina de Lavar Louça e Roupas, marca TEKA;
- 2 Wc's completos;
- 2 quartos sendo um deles suite, ambos com roupeiros embutidos;
- Varanda com 20.9m².

Mapa de acabamentos:

HALL | SALA | QUARTOS:

- Pavimentos Vinil SPC GSFLOORS Solid Click XL Honey Oak ou equivalente;
- Paredes Gesso cartonado com placa dupla pintado à cor branca;
- Tectos Gesso cartonado pintado à cor branco;
- Rodapés WPC acabamento Honey Oak.

QUARTOS DE BANHO:

- Pavimentos Vinil SPC GSFLOORS Solid Click XL Honey Oak ou equivalente;
- Paredes Kera le – ASTON – White Mate 60*120cm ou equivalente Gesso cartonado com placa dupla pintado à cor branca;
- Tectos Gesso cartonado pintado à cor branco.

COZINHA:

- Pavimentos Vinil SPC GSFLOORS Solid Click XL Honey Oak ou equivalente;



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736