

## Casas do Mosteiro | Moradias T3, T4 | Piscina | Penafiel



Cod: MM280/22PEN

Preço: 355.000 Euros

Quartos: 4

Área Bruta: 231m<sup>2</sup>

Certificado Energético: A

Casa de Banho: 3

Área Útil: m<sup>2</sup>

Garagem: -

Distrito: Porto

Concelho: Penafiel

Freguesia:

Uma arquitetura minimalista integrada numa envolvente natural permitiu a construção das casas do Mosteiro. São habitações unifamiliares desenvolvidas numa sucessão de volumes, por patamares distintos, unidas na área da garagem.

A construção acompanha a pendente do terreno, de uma forma harmoniosa com a envolvente.

O lote tem uma área total de 2 707,48 m<sup>2</sup>, as Habitações são totalmente térreas, rodeadas por vegetação característica da zona. Tipologias são T3 e T4 com escritório.

Cada Moradia conta com dois espaços de entrada, uma privada e outra principal.

A entrada principal realiza-se pela frente num percurso pedonal ajardinado.

A entrada privada realiza-se pelo alçado tardoz num percurso automóvel devidamente pavimentado.

806,68m<sup>2</sup> de área de construção

Lotes de 400m<sup>2</sup> a 760m<sup>2</sup>

Piso térreo

4 quartos ou 3 quartos

Escritório

Para mais informações não hesite em contactar a nossa equipa !



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736