

Loja | Novo | Matosinhos Sul | Zona Residencial | Praia | Metro



Cod: MM119B/24MAT/AM

Preço: 265.000 Euros

Quartos: -

Casa de Banho: 1

Área Bruta: 65m<sup>2</sup>

Área Útil: 65m<sup>2</sup>

Certificado Energético: A

Garagem: -

Distrito: Porto

Concelho: Matosinhos

Freguesia: Matosinhos

Espaços comerciais no RC de um edifício residencial em Matosinhos Sul, a 7 minutos a pé da Marginal e Praia de Matosinhos em zona residencial de excelência.

Com uma frente de montra para a rua, as lojas têm 64,86m<sup>2</sup> e 92,38m<sup>2</sup>. Têm instalação sanitária e vestíbulo.

A sua localização numa zona residencial de excelência, em Matosinhos Sul, tem proximidade à marginal da praia de Matosinhos, à Foz do Douro e ao Parque da Cidade do Porto, com os seus espaços verdes, zonas de lazer e equipamentos de atividade desportiva.

Nas redondezas existem todo o tipo de espaços de comércio e serviços, instituições de saúde (Hospital CUF Porto, Hospital Pedro Hispano, Instituto CUF Porto) e de ensino públicas e privadas,

Oferta diversificada de transportes públicos (estação de metro a 5 min a pé e linhas de autocarros a 2 min) , e de acessos aos principais nós rodoviários do Grande Porto (Estrada da Circunvalação, A28 e A4), com acesso rápido às principais ligações viárias do Grande Porto, para o Norte e para todo o país.

Previligia a qualidade da construção e dos materiais de acabamento.

Imagens virtuais. Podem não corresponder ao espaço apresentado.

Para mais informações a nossa equipa está à disposição.

Certificado energético: A



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736