

Apartamento T3 | Aguas Santas | Condomínio Fechado | Jardim | NOVO



Cod: MM232/24AGS/EA

Preço: 380.000 Euros

Quartos: 3

Área Bruta: 174m²

Certificado Energético: A+

Casa de Banho: 3

Área Útil: 138m²

Garagem: 2

Distrito: Porto

Concelho: Maia

Freguesia: Águas Santas

Apartamento T3, em estado NOVO, com duas frentes solares, caracterizado pela utilização de matérias de elevada qualidade, espaços amplos, luminosos, e extremamente bem divididos, inserido em empreendimento que uma dinâmica muito confortável, na medida em que se trata de um condomínio fechado, com destaque para as soluções de arquitetura e construção altamente evoluídas.

Este imóvel, com 138 m² de área útil, varanda, 2 lugares de estacionamento, inserido no novo condomínio privado em Águas Santas, Maia com um amplo jardim e sala comum, disponível aos seus habitantes que eleva ainda mais a qualidade de vida dos seus habitantes.

Um empreendimento que prima pela atenção ao detalhe, oferecendo um ambiente familiar e dinâmico, onde o equilíbrio entre a natureza, a arquitetura e a inovação, assumem especial importância, permitindo uma qualidade de vida superior.

Como mapa de acabamentos, destaque para :

PAVIMENTO

Pavimento multi-camada com 3mm de madeira maciça em carvalho, e 11mm de base com tratamento a óleo ou verniz incolor, colado;

* PAREDES e TETOS

Paredes e tetos em gesso cartonado pintado à cor RAL9010;

* RODAPÉ

Rodapé em MDF lacado à cor da parede;

* PORTAS E ARMÁRIOS INTERIORES

Portas até ao teto acabamento lacado a cor branca;

COZINHAS

* PAVIMENTO

Grés porcelânico, cor cinza, tipo Margrés PureStone Grey LPS4, 60x60 cm ou equivalente;

* BANCADA

Pedra artificial, cor cinza, tipo Silestone;

* MÓVEIS

MDF hidrófugo, lacado na cor branco;

* FUNDAMENTOS



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736