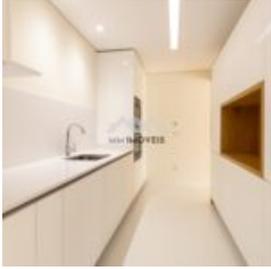


## Apartamento T3 | Remodelado | Varanda | Box | Boavista



Cod: MM229/22PRT

Preço: 545.000 Euros

Quartos: 3

Área Bruta: 152m<sup>2</sup>

Certificado Energético: C

Casa de Banho: 2

Área Útil: 152m<sup>2</sup>

Garagem: 1

Distrito: Porto

Concelho: Porto

Freguesia: Lordelo do Ouro

Excelente apartamento T3, ao nível do r/c, totalmente remodelado, perto da Praça Mouzinho de Albuquerque (Rotunda da Boavista).

Localização excecional em zona com acessos às principais vias de comunicação. A dois minutos do Mercado Bom Sucesso, junto à da Casa da Música, assim como do metro, autocarros urbanos, regionais e nacionais.

Na envolvente existe oferta de comércio e serviços, tais como: farmácias, cafés, padarias, supermercados, hospitais, bancos e universidades.

Apartamento de 3 frentes, com amplo espaço, com excelente orientação solar, possui piso radiante, caixilharia de alumínio com corte térmico, estores elétricos e tetos falsos com LED. Imóvel composto por:

Três quartos, todos com roupeiros embutidos;

Três casas de banho, uma delas suite e outra de serviço;

Sala ampla com varanda;

Cozinha equipada com placa de indução, forno, micro-ondas, exaustor e combinado da marca BALAY . Além disso, a cozinha tem acesso à lavandaria, que possui uma Bomba de Calor A+;

Box para um carro.

Os acabamentos são modernos, confortáveis e de qualidade superior.

Para mais informações ou agendamento de visita a nossa equipa está à sua disposição.



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736