

Apartamento T2 | Varandas | Garagem | Como NOVO



Cod: MM209/24FAN/VS

Preço: 185.000 Euros

Quartos: 2

Área Bruta: 105m²

Certificado Energético: B-

Casa de Banho: 2

Área Útil: 90m²

Garagem: 1

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Fânzeres

Apartamento do tipo T2 com área total de 105m², com duas frentes solares, em piso elevado, inserido em prédio de 2004 em excelente estado de conservação, com elevador;

Localizado em Fânzeres, em zona residencial tranquila, junto às escolas, com transportes, serviços nas proximidades e acessos rápidos às principais vias de comunicação;

Sala com recuperador de calor com saída para varanda com vistas desafogadas, sobre o jardim do condomínio;

Cozinha equipada com balcão e piso em granito, tendo espaço generoso para mesa de refeições e lavandaria independente;

Hall de entrada com acesso à cozinha, sala, hall dos quartos e casa de banho de serviço remodelada recentemente;

Dois quartos na sua totalidade com boas áreas para os tempos atuais, sendo um deles suite. Ambos com roupeiros embutidos. Suite com saída para varanda;

Lugar de garagem no piso da cave e arrumos;

Vidros duplos, gás canalizado, porta de segurança, jardim do condomínio, pré-instalação de aquecimento central, videoporteiro, piso flutuante de madeira colocado recentemente em toda a casa, exceto cozinhas e casas de banho, recuperador de calor, são algumas das características deste imóvel;

Trata-se de uma excelente oportunidade para habitação própria ou investimento, dado o bom estado da habitação e prédio sem necessidade de obras;

Para mais informações a nossa equipa está à sua disposição sem compromisso.



MM Imóveis

Telefone: +351 929 000 736 (Chamada para Rede Móvel Nacional)

Email: geral@mmimoveis.pt

Whatsapp: (+351) 929 000 736